

# BEVAR MIG VEL!

## Brugsen Sejerø

Det er vigtigt, at vi får skabt en sikker fremtid for Sejerø Brugs, for hvad er konsekvenserne, Brugsen lukker?

Flere små samfund hvor deres dagligvare butik må lukke, oplever fald i ejendomspriser på 10-15%!

Bestyrelsen har udviklet en plan, der vil fremtidssikre Sejerø Brugs.

Bestyrelsen har allerede fået bevilliget et lån på 800.000 kr., og tilskud på 300.000 kr.

Lånet er afdragsfrit de første 3 år, og løber med en tilbagebetalingstid på 10 år uden rentetilskrivning.

Men vi mangler stadig 300.000 kr. for at komme helt i mål.

VI HAR DERFOR BRUG FOR DIN DONATION OG STØTTE TIL SEJERØ BRUGS!

Vores målsætning for Sejerø Brugs er:

1. Vi skal være her i morgen.
2. Vi skal være klimavenlig.
3. Vi skal være bæredygtig.
4. Vi skal være økonomisk solid.
5. Vi skal være driftsstabil.

1. At være her i morgen. Det vil vi gøre ved at få moderniseret Brugsen, dette projekt da det løser en gordisk knude for Sejerø Brugsforening, hvor driften nu er fornuftig, men de løbende vedligeholdelsesomkostninger, især til vedligehold af det ældre køleanlæg, og udgifter til energi, truer med at tømme kassen.
2. Vi bliver klimavenlig, ved at investere i nyt genvex ventilationssystem, så vi genbruger restvarmen fra nyt kølesystem til opvarmning af bygningen. Genvex systemet betyder også at vi får skrottet vores oliefyr.
3. Vores omstilling til genvex system i forbindelse med nyt kølesystem gør også vil leve op til beskrevne klimamål, og så yderligere at kølesystemet lever op til de lovgivningsmæssige krav til freonfrit køleanlæg, der gælder fra 2030.: Citat for bæredygtighed: **"en udvikling, der opfylder de nuværende behov, uden at bringe fremtidige generationers muligheder for at opfylde deres behov i fare."**

4. Økonomisk solid, bliver vi ved at ved at nedbringe vores energi, samt reparation og vedligeholdelsesudgifter ned med mindst 120.000 kr. om året. Vi ved fra en rapport fra 2022 at vores Brugs ligger blandt den dårligste 3. del med største energi forbrug, højeste reparation- og vedligeholdelsesomkostning. Det sammenlignet med dagli' brugser i Østdanmark. Det skal pointeres at Brugsen i dag **IKKE HAR OPTAGET LÅN**. Det skal ses i sammenhæng med at vi har bevist at vi gennem de seneste 3 år har fået stabiliseret og bevist at **Brugsen** nu er i stand til være i **økonomisk balance!**  
Vores personale er presset, og det er en sårbar situation at være i, og med planen får mulighed for at komme ud af den situation.
5. Gennem nyt varme og køleanlæg bliver vores situation meget mere driftsstabil, vi undgår de høje vedligeholdelsesomkostninger og reducerer de høje energiomkostninger, vi har haft de seneste år, ved hjælp af genindvindingsystemet. Vi får oven i faktisk også mulighed for at køle vores butik i de varme sommer måneder til gavn for vores kunder og personale.

Vi brug for Forenings- og Erhvervsdrivendes donationer, samt donationer fra private.

Private – **KØB DERFOR STØTTEBEVISER** a 500,-kr.køb gerne flere, og deltag i årlige lodtrækninger om 5 fine købmandskurve de næste 5 år, flere beviser giver flere lodder.

For Foreninger og erhvervsdrivende vil der blive opsat en plade med messing skilte med Foreningens – eller Virksomhedens navn for donationer på 10.000 kr. eller derover, i Brugsen.

Sejerøbrugsforenings Bestyrelse